



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*
CONFERENZA UNIFICATA

Parere, ai sensi dell'art.11 del D.L. 25 giugno 2008, n.112, convertito dalla legge 6 agosto 2008, n.133, come modificato dall'art. 18 del D.L. 29 novembre 2008, n.185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n.2, sullo schema di decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri che approva il "Piano nazionale di edilizia abitativa".

Rep. Atti n. 9/ev del 12 marzo 2009
LA CONFERENZA UNIFICATA

Nell'odierna Seduta del 12 marzo 2009

VISTO l'art.11 del D.L. 25 giugno 2008, n.112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n.133, che prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, previa delibera del CIPE, d'intesa con la Conferenza Unificata, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sia approvato un Piano nazionale di edilizia abitativa, al fine di garantire su tutto il territorio nazionale i livelli minimi essenziali di fabbisogno abitativo per il pieno sviluppo della persona umana;

VISTO il comma 12 dello stesso art.11 del citato D.L. n.112/2008, che dispone che per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di edilizia abitativa è istituito un Fondo nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

VISTO lo schema di decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri che contiene, in Allegato, il Piano nazionale di edilizia abitativa, in attuazione di quanto previsto dall'art. 11 del D.L. n.112/2008, predisposto dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e trasmesso con nota del 3 dicembre 2008 (prot. CSR 5132 P-2.17.4.13), con la quale è stata convocata una riunione tecnica,

CONSIDERATO che, su richiesta delle regioni, la riunione tecnica convocata per il giorno 11 dicembre 2008 per discutere lo schema di provvedimento in esame è stata rinviata, in attesa dei necessari chiarimenti in merito alle competenze regionali e all'uso delle risorse disponibili (nota CSR 5189 P-2.17.4.13);

VISTO l'art.18 del D.L. 29 novembre 2008, n.185, convertito con modificazioni dalla legge 28 gennaio 2009, n.2, che sostituisce il precedente testo dell'art.11 del citato D.L. n.112/2008, apportandovi alcune modifiche e, in particolare, introducendo un comma 4-bis e prevedendo che il Piano nazionale di edilizia abitativa sia approvato sentita la Conferenza;

RITENUTO di dover convocare una nuova riunione istruttoria in data 30 gennaio 2009 con tutte le amministrazioni interessate, per acquisire il parere della Conferenza (prot. CSR 415 P-2.17.4.13 del 28 gennaio 2008);

VISTO il documento inviato dal coordinamento regionale competente in materia, in data 29 gennaio 2009, contenente le proposte di modifica all'Allegato al Piano nazionale di edilizia abitativa, nel quale si precisa che il parere favorevole sull'atto si fonda sul presupposto che intervenga un accordo politico tra lo Stato e le regioni finalizzato alla modifica del quadro normativo definito a seguito delle modifiche all'art.11 del D.L. n.112/2008 introdotte dall'art.18 del D.L. n.185/2008 (prot. CSR 431 P-2.17.4.13);





*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

CONFERENZA UNIFICATA

VISTI gli esiti della riunione tecnica tenutasi in data 30 gennaio 2009, nel corso della quale sono state esaminate e discusse le proposte contenute nel documento regionale sopra citato, ritenute in gran parte accoglibili dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dal Ministero dell'economia e delle finanze;

VISTO il nuovo testo del Piano nazionale per l'edilizia abitativa, trasmesso a seguito di quanto concordato nella riunione tecnica del 30 gennaio 2009, dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 3 febbraio (prot. 521 P-2.17.4.13), che apporta all'Allegato le modifiche concordate nel corso della riunione tecnica e che sottolinea che, con riferimento all'art.3, comma 1, dello schema, nella parte in cui prevede l'acquisizione dell'intesa della Conferenza per la ripartizione delle risorse non vi è, allo stato, l'assenso tecnico tra le amministrazioni statali competenti, pur ribadendosi la disponibilità ad integrare i criteri per la selezione dei programmi e per la concreta attuazione del Piano;

VISTO il nuovo schema di Allegato al decreto in esame, trasmesso dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 17 febbraio 2009, che apporta alcune modifiche all'art. 2 e all'art. 3 del testo precedente (prot. 798 P-2. 17.4.13);

CONSIDERATI gli esiti della Seduta del 26 febbraio 2009, nel corso della quale le regioni hanno consegnato un documento contenente una proposta di intesa in materia di interventi relativi all'edilizia residenziale pubblica, preliminare all'approvazione del Piano nazionale;

VISTO il nuovo testo di Allegato, inviato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 3 marzo 2009, nel quale si apportano alcune modifiche all'art.1, comma 1, lett. f) e all'art.2, comma 2, lett. b) (prot. 1080 P-2. 17.4.13 del 4 marzo 2009), al fine di adeguare lo schema precedente a quanto definito nel documento di accordo preliminare, testo successivamente ritrasmesso in data 4 marzo 2009, per eliminare un mero errore materiale contenuto nella precedente versione all'art. 2. (prot. 1090 P-2. 17.4.13);

VISTO l'Accordo tra il Governo e le Regioni siglato in data 5 marzo 2009, con il quale le parti definiscono le linee comuni in materia di interventi relativi all'edilizia residenziale pubblica, che riporta quanto previsto nella proposta di intesa sopra citata;

VISTO il nuovo schema di Allegato al decreto in esame, trasmesso dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data 12 marzo 2009 (prot.1220 p-2.17.4.13), che apporta una modifica all'art. 2, comma 2, lett.b) del precedente testo, definendo le risorse da destinare agli interventi ivi previsti, in attuazione di quanto disposto dall'Accordo tra il Governo e le Regioni del 5 marzo 2009 sopra citato;

VISTI gli esiti dell'odierna Seduta, nel corso della quale le Regioni, l'ANCI, l'UPI, l'UNCCEM hanno espresso parere favorevole al provvedimento in esame

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

ai sensi dell'art.11 del D.L. 25 giugno 2008, n.112, convertito dalla legge 6 agosto 2008
come modificato dall'art. 18 del D.L. 29 novembre 2008, n.185, convertito, con modificazioni





*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

CONFERENZA UNIFICATA

legge 28 gennaio 2009, n.2, sullo schema di decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri che approva il "Piano nazionale di edilizia abitativa".

Il Segretario
Cons. Ermenegilda Siniscalchi

E. Siniscalchi



Il Presidente
On.le Raffaele Fitto