



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI  
TRA LO STATO, LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME  
DI TRENTO E BOLZANO

**Intesa, ai sensi dell'articolo 11, comma 5, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, sullo schema di decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti recante la ripartizione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione. Anno 2010.**

Rep. Atti n. *169 / CSR del 7 ottobre 2010*

LA CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO, LE REGIONI E LE  
PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO

Nell'odierna Seduta del 7 ottobre 2010

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 recante: "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" che, all'articolo 11, dispone l'istituzione, presso il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di un Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;

VISTO l'articolo 11, comma 5, della citata legge 9 dicembre 1998, n. 431, come modificato dall'art. 7 del decreto legge 13 settembre 2004, n. 240, convertito dalla legge 12 novembre 2004, n. 269, che prevede che le risorse assegnate al Fondo siano ripartite, entro il 31 marzo di ogni anno, tra le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano e che, a decorrere dall'anno 2005, la ripartizione sia effettuata dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, previa intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome, sulla base dei criteri fissati con apposito decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti;

VISTO il D.M. 14 settembre 2005 con il quale sono stati stabiliti i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al Fondo in esame;

VISTA la legge 23 dicembre 2009, n. 191, recante: "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato", che assegna al Fondo, per l'anno 2010, la somma di 143.825.863 euro;

VISTO l'art.10, comma 1, lettera b) del decreto legge 1° gennaio 2010, n. 1, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 5 marzo 2010, n. 30 e l'art.1 del decreto legge 5 agosto 2010, n.125, che hanno ridotto le risorse del Fondo;

VISTO il D.Lgs. 28 agosto 1997, n. 281 e, in particolare, l'art.3;

VISTO lo schema di decreto recante la ripartizione per l'anno 2010 del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione, trasmesso dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e diramato con nota del 6 agosto 2010, prot. CSR n. 3810 P-2.17.4.13 e le tabelle di riparto del Fondo, trasmesse dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti a integrazione dello schema già trasmesso, diramate con nota del 14 settembre 2010, prot. CSR n. 4115 P-2.





*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI  
TRA LO STATO, LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME  
DI TRENTO E BOLZANO

CONSIDERATO che lo schema di decreto sopra indicato, predisposto dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per la ripartizione delle risorse assegnate al Fondo in esame per l'anno 2010, ha tenuto conto di quanto deciso dalla Conferenza Stato-Regioni nella Seduta del 29 ottobre 2009 sul riparto della precedente annualità, nel corso della quale le Regioni hanno chiesto di verificare gli scostamenti che si sarebbero verificati nel riparto delle risorse qualora non fossero stati presi in considerazione i dati relativi alle risorse aggiuntive messe a disposizione dai Comuni della Regione Veneto, da compensare nel riparto relativo all'annualità 2010;

VISTI gli esiti della riunione tecnica, tenutasi in data 16 settembre 2010, nel corso della quale la Regione Veneto ha chiesto di modificare gli importi indicati nella Tabella di riparto allegata allo schema, non tenendo conto della compensazione richiesta nei suoi confronti nella Seduta della Conferenza del 29 ottobre 2009 e le Regioni hanno chiesto di poter valutare tale richiesta dopo aver acquisito l'avviso politico della Commissione Infrastrutture, Mobilità e Governo del territorio;

VISTA la nota della Regione Molise, contenente la richiesta di modificare il criterio di riparto delle disponibilità finanziarie nazionali, trasmessa in data 24 settembre 2010, prot. CSR 4320 P-2.17.4.13;

VISTI gli esiti della riunione tecnica tenutasi in data 30 settembre 2010, nel corso della quale le Regioni hanno comunicato di aderire alla richiesta della Regione Veneto volta alla riformulazione della proposta di ripartizione delle risorse, senza l'applicazione della compensazione decisa nell'intesa sancita nella Seduta della Conferenza del 29 ottobre 2009 e il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti si è impegnato a trasmettere un nuovo schema di decreto che tenga conto di quanto deciso dalla Regioni in sede politica, assicurando alla Regione Molise di avviare l'esame per la revisione dei criteri di riparto;

VISTO il nuovo schema di decreto, modificato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti a seguito di quanto concordato con le Regioni nel corso della riunione sopra indicata, trasmesso con nota prot. CSR 4612 P-2.17.4.13 del 6 ottobre 2010;

VISTI gli esiti dell'odierna Seduta, nel corso della quale le Regioni hanno espresso avviso favorevole alla conclusione dell'intesa, con la richiesta di incrementare negli anni futuri la dotazione del Fondo in esame, in considerazione del crescente fabbisogno abitativo;

CONSIDERATO che il Governo ha manifestato l'apertura, nei limiti delle disponibilità di bilancio, a valutare tale richiesta

**SANCISCE INTESA**

Nei termini di cui in premessa, ai sensi dell'articolo 11, comma 5, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, sullo schema di decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti recante la ripartizione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione. Anno 2010.

Il Segretario  
Cons. Ermenegilda Siniscalchi



Il Presidente  
On.le Raffaele Fitto