



*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI  
TRA LO STATO, LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME  
DI TRENTO E BOLZANO

**Parere, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 14 novembre 2000, n. 338, sullo schema di decreto ministeriale recante: "Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per alloggi e residenze per studenti universitari di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338"**

Rep. Atti n. 187/CSR del 29 settembre 2016

LA CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO, LE REGIONI E LE  
PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO

Nell'odierna Seduta del 29 settembre 2016

VISTA la legge 14 novembre 2000, n. 338, recante: "Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari" e, in particolare, l'articolo 1, comma 3, che prevede che con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, sentite la Conferenza dei rettori delle università italiane e la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano, siano definite le procedure e le modalità per la presentazione dei progetti di interventi per alloggi e residenze per studenti universitari e per l'erogazione dei relativi finanziamenti;

VISTO lo schema di decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, diramato con nota prot. CSR 4025, P-4.23.2.13, elaborato in attuazione di quanto indicato nella disposizione sopra citata;

VISTI gli esiti della riunione tecnica tenutasi in data 27 settembre 2016, nel corso della quale le Regioni hanno formulato alcune osservazioni e hanno chiesto di apportare al testo alcune modifiche, contenute in un documento consegnato nell'incontro, che il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, ha ritenuto in gran parte accoglibili, con alcune riformulazioni indicate puntualmente nel corso della riunione stessa;

VISTO il nuovo documento di richieste emendative trasmesso dalle Regioni a seguito di quanto concordato con il Ministero proponente nel corso della riunione sopra indicata, diramato con nota prot. CSR4260 P-4.23.2.13 del 27 settembre 2016;

VISTI gli esiti dell'odierna Seduta, nel corso della quale le Regioni hanno ribadito il parere favorevole sullo schema di decreto in esame, condizionato all'accoglimento delle richieste di modifica, contenute nel documento sopra citato, che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante (All. 1);





*Presidenza  
del Consiglio dei Ministri*

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI  
TRA LO STATO, LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME  
DI TRENTO E BOLZANO

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

nei termini di cui in premessa, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 14 novembre 2000, n. 338, sullo schema di decreto ministeriale recante: "Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per alloggi e residenze per studenti universitari di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338".

Il Segretario  
Antonio Naddeo



Il Presidente  
On. Avv. Enrico Costa



## Presidenza del Consiglio dei Ministri

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI  
TRA LO STATO, LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME  
DI TRENTO E DI BOLZANO

Servizio IV: Attività produttive e Infrastrutture  
Cod. sito 4.13/2016/36

Presidenza del Consiglio dei Ministri  
CSR 0004260 P-4.23.2.13  
del 27/09/2016



14990461

Al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della  
Ricerca

- Gabinetto

[uffgabinetto@postacert.istruzione.it](mailto:uffgabinetto@postacert.istruzione.it)

- Ufficio legislativo

[uffleg@postacert.istruzione.it](mailto:uffleg@postacert.istruzione.it)

ROMA

Al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

- Gabinetto

[ufficio.gabinetto@pec.mit.gov.it](mailto:ufficio.gabinetto@pec.mit.gov.it)

- Ufficio legislativo

[ufficio.legislativo@pec.mit.gov.it](mailto:ufficio.legislativo@pec.mit.gov.it)

ROMA

Al Ministero dell'economia e delle finanze

- Gabinetto

[ufficiodigabinetto@pec.mef.gov.it](mailto:ufficiodigabinetto@pec.mef.gov.it)

- Ufficio legislativo

[legislativo.economia@pec.mef.gov.it](mailto:legislativo.economia@pec.mef.gov.it)

- Ufficio del coordinamento legislativo

[ufficiocoordinamentolegislativo@pec.mef.gov.it](mailto:ufficiocoordinamentolegislativo@pec.mef.gov.it)

- Dipartimento RGS

[rgs.ragionieregenerale.coordinamento@pec.mef.gov.it](mailto:rgs.ragionieregenerale.coordinamento@pec.mef.gov.it)

ROMA

Al Presidente della Conferenza dei Presidenti delle  
Regioni e delle Province autonome

C/o CINSEDO

[conferenza@pec.regioni.it](mailto:conferenza@pec.regioni.it)

ROMA

Ai Presidenti delle Regioni e delle Province autonome  
di Trento e Bolzano

(CSR pec lista 3)

LORO SEDI

Alla Regione Campania

Capofila per materia

[cap.gab@pec.regione.campania.it](mailto:cap.gab@pec.regione.campania.it)

[ufficio.roma@pec.regione.campania.it](mailto:ufficio.roma@pec.regione.campania.it)

NAPOLI





*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI  
TRA LO STATO, LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME  
DI TRENTO E DI BOLZANO

Alla Regione Toscana  
Capofila per materia  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)  
FIRENZE

Oggetto: Schema di Decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca recante:  
"Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi  
agli interventi per strutture residenziali universitarie, di cui alla legge 14 novembre 2000, n.338.

Come concordato nel corso della riunione tecnica tenutasi in data 27 settembre 2016, per  
discutere lo schema di decreto indicato in oggetto, le Regioni hanno trasmesso il proprio  
documento contenente le modifiche puntuali concordate nel corso dell'incontro citato, segnalando  
che al loro accoglimento è condizionata l'espressione del parere favorevole (All.1).

Tutta la documentazione è disponibile sul sito: [www.statoregioni.it](http://www.statoregioni.it)

Il Direttore  
Cons. Antonio Nadeo



**SCHEMA DI DM "PROCEDURE E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DEI PROGETTI E PER L'EROGAZIONE DEI FINANZIAMENTI RELATIVI AGLI INTERVENTI PER STRUTTURE RESIDENZIALI UNIVERSITARIE DI CUI ALLA LEGGE 338/2000".**

Con riferimento allo schema di DM in oggetto, le Regioni formulano le seguenti richieste di modifica, al cui accoglimento è condizionata l'espressione del parere favorevole.

**Articolo 3, comma 1, interventi A1):** si chiede di aggiungere fra gli interventi possibili anche l'adeguamento antisismico e di aggiungerlo anche all'esemplificazione di cui all'art. 6, comma 4, lett. d).

**Articolo 4, comma 1.** Le strutture residenziali universitarie realizzate sono destinate prioritariamente al soddisfacimento delle esigenze degli studenti capaci e meritevoli anche se privi di mezzi, come già previsto all'art. 1, comma 6, della Legge n. 338/2000. L'avverbio "prioritariamente" viene declinato nel DM con l'obbligo di destinare i posti alloggio a questa tipologia di studente "in percentuale non inferiore al cinquanta per cento del totale" (cfr. art. 4, comma 1). Quella che è una priorità, ovvero un diritto di precedenza, si concretizza con il vincolo di destinazione limitato nel bando attuale al 50%, a differenza di quanto stabilito nei bandi precedenti.

Si richiede di portare nuovamente al 60% l'obbligo di riserva a favore degli studenti capaci e meritevoli privi di mezzi a carico dei soggetti di cui all'art. 3 c.1 lett. a), b) c), d).

**Articolo 5, comma 4:** dopo "*Una copia del medesimo modello sottoscritto*" si chiede di inserire "*e anche la relazione tecnico - illustrativa di cui al comma 5 lett. b e la documentazione progettuale su supporto informatico di cui al comma 6*", al fine di consentire alle regioni di poter meglio comprendere la portata del progetto ed esprimere con puntualità il parere di conformità richiesto.

**Articolo 6, comma 1, lett. f) prima alinea:** occorre riportare l'intervento su edifici esistenti ad una estensione minima di "*almeno 40 posti letto*" anziché 50 come previsto nell'attuale testo.

**Articolo 6, comma 3:** si ritiene non pertinente il criterio di cui alla lettera a) in considerazione della tipologia di interventi A2. In luogo del criterio soppresso di cui alla lettera a) si chiede invece di aggiungere un nuovo criterio che faccia riferimento alla presenza di cofinanziamento regionale e/o di altri soggetti (max 15 punti) ed un altro criterio che faccia riferimento all'entità del patrimonio residenziale per studenti esistente (sul quale si possono effettuare potenzialmente gli interventi A2) (max 15 punti).

**Articolo 6, comma 4, lett. g):** si chiede di valorizzare maggiormente il punteggio relativo alla presenza del cofinanziamento regionale portandolo a max 10 punti (dai 5 previsti nel DM), al fine di valorizzare in maniera più significativa lo sforzo delle regioni nel poter garantire cofinanziamento. I 5 punti in più su questo criterio possono essere individuati sottraendoli al criterio di cui alla lettera J).

**Articolo 7, comma 2:** si chiede di eliminare la data del 31/12/2011 e di aggiungere alla fine del periodo, dopo le parole "*della quota a proprio carico*" le parole "*esclusivamente nel caso di immobili che non siano utilizzati da almeno 3 anni come residenze universitarie e da recuperare a tal fine*". Di conseguenza si rende necessario eliminare il periodo successivo.

**Articolo 7, comma 3** si ritiene che il cofinanziamento per gli arredi per posto alloggio previsto nel DM sia troppo basso. Si richiede che venga riportato da 2000 a 2400 euro come nel bando



precedente. Ciò in considerazione dei costi reali connessi: sul costo arredi di ogni posto alloggio grava infatti anche la quota parte degli arredi per le parti comuni (cucine, palestre ecc.).

**Articolo 7, comma 15:** si richiede di sostituire la previsione di 210 giorni con 240 giorni, al fine di consentire l'espletamento delle gare alla luce dell'introduzione del nuovo codice dei contratti.

Nel testo sono stati, altresì, rilevati i seguenti refusi:

**Premesse:** è riportato due volte il paragrafo relativo: "VISTO il decreto legislativo 18/4/2016 n. 50 ..... servizi e forniture", che compare sia pagina 3 che 4;

**Articolo 6, comma 1, lett. d):** la garanzia del mantenimento di proprietà o di diritto reale di godimento e destinazione d'uso deve comprendere anche la casistica di intervento A2 di cui all'art. 3 comma 1 (5 anni), in coerenza con quanto riportato all'art. 8, comma 2, lett. c (5 anni);

**Articolo 6, comma 3, lett. a):** occorre correggere l'a.a. 2013/2014 con l'a.a. 2014/2015, coerentemente con quanto riportato al comma 4 lett. b); occorre correggere altresì - nel comma 3 e nel comma 4 - la data indicata per la rilevazione del numero dei posti alloggio dal 31/12/2014 al 1/11/2015.

**Articolo 7, comma 6:** il riferimento al "comma 5" alla seconda riga è da sostituire con il riferimento al comma 4.

**L'articolo 3 comma 3** prevede che siano escluse dal cofinanziamento le spese tecniche diverse da quelle di cui al comma 2 del medesimo articolo, tuttavia il comma 2 non fa riferimento a spese tecniche. Si chiede di formulare in modo più chiaro.

Roma, 27 settembre 2016

